Одинцовский городской суд Московской области

Истец

Ответчик:

Цена иска: двадцать два миллиона рублей

о разделе общего имущества супругов

**Исковое заявление**

30 августа 1997 года я вступила в брак с ответчиком.

Брачные отношения между нами прекращены с февраля 2005 года. Совместно мы не проживаем.

В соответствии с пунктом 1 статьи 34 Семейного Кодекса РФ, имущество, нажитое супругами в браке, является их совместной собственностью.

В период брака с ответчиком было приобретено наиболее ценное и дорогостоящее имущество:

1. Земельный участок площадью 12000 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район,

2. Жилой дом, площадью 1400 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район,

Указанное недвижимое имущество в настоящее время находится в пользовании и  собственности ответчика.

В соответствии с пунктом 1 статьи 38 Семейного Кодекса РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

В соответствии с пунктом 2 статьи 34 Семейного Кодекса РФ, общим  имуществом супругов является любое нажитое ими в период брака имущество, независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем  из супругов внесены супружеские средства.

Следовательно, по смыслу указанной нормы семейного законодательства,  земельный участок, как и жилой дом, является нажитым с ответчиком в период брака   нашим общим супружеским имуществом.

В соответствии с пунктом 1 статьи 39 Семейного Кодекса РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Я претендую на следующее из перечисленного имущества:

- на 1/2 доли земельного участка;

- на 1/2 доли жилого дома.

Руководствуясь ст. ст.34, 38-39 Семейного Кодекса Российской Федерации,

Прошу:

1. Произвести раздел нажитого в браке с ответчиком общего супружеского имущества:

- земельного участка площадью 12000 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район,

- жилого дома, площадью 1400 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район,

2. Признать за мной право собственности на 1/2 долю земельного участка площадью 12000 кв. м., расположенного по адресу:

Московская область, Одинцовский район,

3. Признать за мной право собственности на 1/2 долю жилого дома, площадью 1400 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район,

Приложение:

* 2 копии иска,
* копия свидетельства о браке,
* копии свидетельств о праве собственности,
* квитанция госпошлины.